



てんとうむし LETTER

21年 春夏合併号



TOTORIモデルクラブ 正会員店

平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。アサミハウジングです。夏のように暑い日も増えてきましたが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。小さな修理から大規模改修まで、お住まいについての悩みや疑問などがありましたら、アサミハウジングまでお気軽にお問い合わせください。



佐々木の部屋

こんにちは。アサミハウジングの佐々木です。

いよいよ日本でもワクチン接種の話が話題になり始めています。世界では接種がほぼ終わっている国もあれば、日本のようにまだまだこれからの国もありますね。一日でも早く、新型コロナウイルスから全世界が落ち着く日を願うばかりです。

さて、今回は私の住む相模原市の駅前のお話をしたいと思います。

相模原駅の北側には、広大な在日米陸軍相模総合補給廠があります。令和2年11月にその一部を整備して運動公園が開園しました。現在、芝生広場や遊具広場、サッカーグラウンドが開園されており、今後も順次整備が完了した区域から、野球場などエリア拡大を予定しているそうです。

私も運動不足を補う為、公園の周りをランニングして活用しています。毎日ゲームをしている子どもを連れだして走ったこともあります。学生の頃は長距離走が得意だったので、「ゲームばかりしていたら体力が無くなるぞ」と子どもに発破をかけるつもりでしたが、既に子どもの方が速く、フラフラで走る私に「お父さん大丈夫？」とかえって気を遣われてしまいました。何度か子どもと走りましたが既に着いていく事が出来ず、今は一人、昔の栄光と親の威厳を取り戻すために夜な夜な走りに出ています。(日々走りに行く日も減っていますが。。。)

このように、今まで立ち入れなかったエリアに新しい道路や公園が整備され、お隣の橋本駅にはリニア駅の計画があるなど、今、目まぐるしく相模原駅前の景色が変わりつつあります。昔からの景色が変わるのは少し寂しいのですが、新しくできた公園を楽しみながら利用し、変わりゆく相模原駅前の様子を見守っていこうと思います。今後とも宜しくお願いいたします。



新しくできた道路や遊具。芝生広場は解放感いっぱい、のんびり過ごせそうです。

佐々木 貴光
携帯電話 090-4455-7314 /
メールアドレス takamitsu-s@asami-housing.com

★ちょこっと豆知識★～梅雨の由来知ってる？～

雨の日が続く6月～7月の時期を梅雨（ばいう・つゆ）と呼びますが、今回はその由来をご紹介します！

【ばいう】この由来は中国で、①梅の実が熟すころに降る雨、という意味で呼んでいた説
②黴（カビ）が生えやすい時期の雨、という意味で「黴雨」と呼んでいたが、語感が良くないので代わりに「梅」の字を使った説などがあります。



【つゆ】江戸時代頃から日本では呼び方が（つゆ）になったと言われています。その由来は
①「露」から連想した ②梅の実が熟す時期なので、「熟ゆ（つゆ）」からとった
③食べ物などが傷んでしまう時期だから「潰ゆ（ついゆ）」からとった、など諸説あります。



★スタッフインタビュー！ 今回のテーマ 宝くじ5,000万円当たったらどうする!?

 (担当・田代)	残りの人生生活にプレゼント♡ 例えば国内温泉巡り旅行、念願のオーディオルームづくりなど… (現実的かな?)	 (担当・佐々木)	時間を買いたいのですが買えないので、頑張っている会社へ投資したいです。	 (担当・田牧)	人生の再挑戦
 (担当・井上)	日本漫遊の旅後は貯金かな…。	 (担当・柏木)	貯金 	 (担当・傳田)	家のローンを払って車を買う！！
 (担当・井野)	500万くらいパーツと使って、残りは老後用に貯金します	 (担当・江口)	〇〇を〇〇するでしょうね	 (担当・工藤)	パチンコにでも使います
 (担当・S)	実家の隣地を購入！（絶賛売り出し中）	 (担当・大久保)	一軒家をキャッシュで買いたいです！	 (担当・田澤)	車とバイクを買う！ 

★きょうの晩ごはん～ズッキーニの梅マヨ和え～★

- 材料4人分
- ズッキーニ 1本
 - 塩 適量
 - サラダ油 大さじ1
 - 梅干し 1個
- [A]
- マヨネーズ 大さじ1
 - 薄口しょうゆ 小さじ1/3
 - 白ごま 小さじ2

- ズッキーニは両端を落として1cmの輪切りにし、塩を振っておきます。水気が出たらペーパーでしっかり拭き取りましょう。(水分が残っていると焼くときに油はねするので注意！)
- 梅干しは種を取って包丁でたたき、[A]を混ぜ合わせます。
- フライパンにサラダ油を熱して、ズッキーニを両面がきつね色になるまで焼きます。
- 2に3を和え、器に盛り付けたらできあがり！

●料理作成：チーム服部
●参考資料：「服部幸應の健康レシピ」(学研教育出版)



ズッキーニのカロテンやビタミンCが免疫力をUP！

★ 施工事例 / Before・After ★

① 破風板塗装工事

外壁全体を塗装するの一案ですが、退色している部分のみ施工することもベストです。



① 塗装前



② 塗装後

【塗装仕様】

- ・下地調整
- ・下塗
- ・上塗

2階より1階まで配線化粧カバー仕様にて設置しました♪

② エアコン交換工事

既存エアコンを取り外し、別の場所へ新規エアコンを取付ました。(ダイキンCXシリーズ) エアコン交換時は、コンセントの電圧を確認の上交換機種を選ぶことが大切です☆



① 交換前(左:室内/右:室外)



② 背板取付中



③ 交換後(室内)



④ 交換後(室外)

☆ アサミ会インタビュー!! ☆

アサミハウジング協力業者様で構成される【アサミ会】。このコーナーでは、いつもお世話になっているアサミ会の皆さんをご紹介します!

株式会社シーリングAози
青池 雄一郎さん



今回は、建物の防水工事で日ごろお世話になっている株式会社シーリングAозиの青池さんにお話を伺いました!

■仕事のこだわり・やりがいなどを教えてください。

- 一番は雨を漏らさないこと。その為に施工していいところ、施工してはいけないところを意識しながら作業しています。雨が漏らないことを重視して作業しています。
- 報告・連絡・相談・時間厳守・誠実な対応・無事故
- 信頼してもらって仕事をいただいた時が嬉しく、やりがいを感じます。

■お休みの日は何をしていますか?? 趣味など教えてください。

- 趣味
若い時はサッカーをしていましたが、今はもっぱらインドアな趣味が多くなってしまいました。有名MMORPGのミドルユーザーです。攻略動画をみたり、タイムラインを調べたりしながら顔も知らない仲間とゲームを攻略しています。また、映画が好きです。今は映画館になかなか行けないので、VODで楽しんでいます。ゴルフもたまに行きますが、練習しないのでなかなか上手くなりません。
- 休みの日
3歳の子供がいるので、動物園や公園によく行きます。ピグナーですが、これからキャンプをしたいと考えています。

■では最後に、お客様(施主様)へ一言お願いします!

- お客様が永く安心して暮らせるようリフォーム工事に携わらせていただけることを誇りに思います。防水(シーリング)工事という建物の維持に重要な仕事をお手伝いさせていただき有難うございます。今後もお客様・社会から信頼されるよう取り組んでまいります。

青池さん、詳しくお応えいただき有難うございました!!

★ 知っ得! エアコンお役立ち情報 ★



● エアコン買い替え目安は?? ●



エアコンの一般的な耐用年数は「10年」と言われています。主な理由は、修理に必要な部品の最低保有期間を多くのメーカーが10年としているからで、それを過ぎると部品がなく修理不可の場合も。10年以上経っていて故障した場合は買い替えがオススメです。また、購入から7年ほど経って右のような症状がでたら、買い替え時期が近づいているサインかも。参考にしてみてください。

《サイン一例》

- ・エアコンをつけると異臭(クリーニングしてもとれない)
- ・エアコンから異音
- ・冷暖房が効かない
- ・室内機から水が漏れる
- ・使うとブレーカーが落ちる etc

● エアコン毎の特徴は?? ●



エアコン製造メーカーは実はけっこうな数があります。今回はその中でも皆さんがご存じの、国内シェア上位4社の特徴を簡単にまとめました♪それぞれの機能や独自技術を理解して、エアコン選びの参考にしてみてください♪
※エアコンによっては、下記機能がついていないシリーズもございます。

<p>DAIKIN</p> <ul style="list-style-type: none"> ・換気しながら冷房・除湿できる うるさらX ・屋外の空気から水分だけを取り出して、無給水で室内を加湿できる無給水加湿機能 ・部屋全体をムラなく空調するのが得意 ・代表シリーズ「うるるとさらら」 	<p>Panasonic</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自動お掃除機能の先駆け。衛生面に優れている。 ・菌・カビ・花粉など様々な有害物質を抑制するナノイーX搭載。 ・取ったホコリを自動で屋外へ排出する独自機能。 ・代表シリーズ「Eolia」
<p>MITSUBISHI ELECTRIC</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高精度なセンサーで体感温度を感知し、人を見分けて快適な温度に調整するムーブアイ搭載 ・換気のタイミングをお知らせする換気ガイド ・内部を清潔にたもつよごれんボディ ・代表シリーズ「霧ヶ峰」 	<p>HITACHI Inspire the Next</p> <ul style="list-style-type: none"> ・クリーン技術に特化。 ・菌・ホコリからエアコン内部の油污れまで一気に洗い流す凍結洗浄機能搭載 ・部屋全体は勿論、人の顔まで見分けるAIセンサー ・代表シリーズ「白くまくん」

● エアコン交換で気を付けたいことは?



《電圧・電流・電源の確認》

エアコンは、出力の高さ(簡単に言えば部屋の広さ)により電圧・電流が異なります。そしてその違いによりプラグ・コンセントの形状も異なります。例えば既存のエアコン専用コンセントが100Vとすると200Vのエアコンをそのまま使用することはできず電圧変更工事が発生することに。買替の際はご注意ください。また多くの電源は「室内電源」ですが、室外機に直結する「室外電源」タイプも一部ありますので確認の上ご検討を。

	プラグ形状	コンセント形状
単相100V		
単相200V		



↑通常はこのように室内機の近くにコンセントがあります。無い場合は室外電源の可能性有。

↑DAIKINカタログより。



《露出配管か、隠蔽配管か》

エアコンには、配管を外壁に沿わせる「露出配管」と配管が壁の中に埋め込んである「隠蔽配管」の2通りがあります。実はお店によっては、エアコン購入後、いざ取付業者がきてみると『隠蔽配管を利用する交換工事ではできない』と施工を断られてしまうケースも。隠蔽配管で買替を検討される場合は、購入時に工事可能か確認した方が良いでしょう。



↑露出配管 ↑隠蔽配管

アサミハウジングなら電圧変更工事も隠蔽配管工事も勿論対応可能!安心してご依頼ください♪



株式会社アサミハウジング

東京都町田市森野1-9-20 第二矢沢ビル2F
Tel. 042-729-8817 Fax. 042-729-8818
ホームページ <https://asami-housing.jp/>
メールアドレス a.reform@asami-housing.com





てんとうむし LETTER



平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。アサミハウジングです。
夏のように暑い日も増えてきましたが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。
小さな修理から大規模改修まで、お住まいについてのお悩みや疑問などがありましたら、
アサミハウジングまでお気軽にお問い合わせください。



田代のつぶやき



終息の見えないwithコロナ生活の中、皆様いかがお過ごしでしょうか？どのように対処して行動したらいいのか、昭和世代の私にとっては戸惑うこともあります。社会ルールを守り自分自身気を付けながら迷惑をかけないようポジティブに一日一日を過ごしていこうと決意しました。

そんな中、ある日家族で楽しいひと時を過ごすことができました。それは相模川の河川敷で、桜満開・晴れ晴れとした太陽の下、テントを張りキャンプもどきの体験です。わが愛するワンちゃんもご機嫌ですごく喜んで駆け回ってました♥



桜がとてもキレイでした！



そしてもう一つ、私の人生にとって最高の喜びと感慨深い出来事がありました。42年間長きに渡って継続している、不動産業にかかわる仲間たちの組織「ゴムの会」に、引き続き参加することができたのです！

当会とは、サラリーマン時代も含め約30年にわたるお付き合いでした。実は諸事情により今年脱会する決意で会合に出席したのですが、個人資格とはいえ、会員皆様全員の心温まる賛成により、引き続き仲間に入れたのです。

脱サラし(株)アサミハウジングを立ち上げた間もない時に、知人から声をかけられ会員となり、それからの私の人生にとって力強い味方となり、経営し続ける大きな支えとなりました。

ここまでやってこられたのも、会員の皆様とのふれあいがあったからこそ、といっても過言ではありません。

残された人生に再び元気よく歩き出すことができました。



★ちょこっと豆知識★～梅雨の由来知ってる？～

雨の日が続く6月～7月の時期を梅雨（ばいう・つゆ）と呼びますが、今回はその由来をご紹介します！

【ばいう】この由来は中国で、①梅の実が熟すころに降る雨、という意味で呼んでいた説
②黴（カビ）が生えやすい時期の雨、という意味で「黴雨」と呼んでいたが、
語感が良くないので代わりに「梅」の字を使った説などがあります。



【つゆ】江戸時代頃から日本では呼び方が（つゆ）になったと言われています。その由来は

- ①「露」から連想した
- ②梅の実が熟す時期なので、「熟ゆ（つゆ）」からとった
- ③食べ物などが傷んでしまう時期だから「漬ゆ（ついで）」からとった、など諸説あります。

